



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COMUNE DI QUATTORDIO

c.a.p. 15028

c.c.p. 11552155

Partita I.V.A. 00451590061

SERVIZIO TECNICO
tecnico@comune.quattordio.al.it

*Via Civalieri, 13
Tel. 0131 773581
Fax 0131 773861*

*www.comune.quattordio.al.it
P.E.C. protocollo@pec.comune.quattordio.al.it*

Prot. N. 2239

Spett.le **IMPRESA**
invitate a presentare offerta
SEDE

AFFIDAMENTO DIRETTO - ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. DISCIPLINATO IN VIA SOSTITUTIVA DALL'ART. 1 DELLA LEGGE N. 120 DEL 2020

finalizzato all'affidamento dei lavori di

**“INTERVENTO DI RILOCALIZZAZIONE DI IMMOBILI
RESIDENZIALI UBICATI IN AREE A RISCHIO IDROGEOLOGICO
FINANZIATO CON RISORSE DELLA REGIONE PIEMONTE
RECATO DALLA DGR 31-6223 DEL 22.12.2017”.**
CUP: J79C19000050002 – CIG: 8731114733

In esecuzione della Determinazione UT n. 26 del 20.04.2021 esecutiva ai sensi di legge, si rende noto che il sottoscritto Geom. Giovanni Battista Monti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, invita codesta ditta, se interessata, a presentare un'offerta per la realizzazione dei lavori in oggetto, nel rispetto delle modalità di seguito specificate e che, a tale fine,

INTENDE

procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in combinato disposto con l'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge nr. 120 del 11.09.2020, all'affidamento delle opere di “Rilocalizzazione di immobili residenziali ubicati in aree a rischio idrogeologico finanziato con risorse della Regione Piemonte recato dalla DGR 31-6223 DEL 22.12.2017 – progetto di demolizione fabbricato”, come descritti dal progetto esecutivo approvato con Deliberazione G.C. nr. 08/2021 del 13.02.2021, per l'importo massimo a corpo di € **50.324,84** per lavori a base d'asta (di cui oneri relativi alla sicurezza € **8.937,27**) mediante procedura negoziata attraverso la piattaforma della Centrale di Committenza ASMECOMM, alla quale il Comune ha aderito.

Ufficio Tecnico Comunale
Responsabile del Servizio
Geom. MONTI dr Giovanni Battista
Tel. 0131 773581 – int. 2

Orario al pubblico
lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30
gio. 08.30 – 12.30
sab. 08.30 – 12.00

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di **QUATTORDIO**

Via: **Civalieri nr. 13** – Cap: **15028**;

Area/Settore: **Lavori Pubblici**

Tel: **0131 773581 INT. 2** – Fax: **0131 773861**;

Posta Elettronica: **tecnico@comune.quattordio.al.it**;

PEC: **protocollo@pec.comune.quattordio.al.it**;

Responsabile del Procedimento: **Geom. Monti Giovanni Battista**;

Profilo di committente: **<http://www.comune.quattordio.al.it>**

2. OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE

Il luogo di esecuzione dei lavori riguarderà il Comune di **Quattordio**, più precisamente la zona di Cascina Cacciabue, immobile di proprietà Ex Visentin.

La documentazione progettuale e la documentazione di gara è scaricabile dalla piattaforma raggiungibile all'indirizzo <https://piattaforma.asmecomm.it/> ma è anche visionabile presso l'ufficio tecnico del Comune di Quattordio, Via Civalieri nr. 13, nei giorni da **lunedì a venerdì** dalle ore **10,30 alle ore 12,30** previo appuntamento telefonico al n. 0131 773581 (interno 2) o a mezzo e-mail a: tecnico@comune.quattordio.al.it.

In caso di difficoltà nello scaricamento del progetto, è possibile richiedere l'invio telematico scrivendo una mail all'indirizzo sopra riportato.

La presente lettera viene trasmessa ai soggetti invitati a mezzo posta elettronica certificata mediante la sopra citata piattaforma elettronica di gara <https://piattaforma.asmecomm.it/> dalla quale sarà possibile scaricare la documentazione di gara e caricare l'offerta.

L'impresa deve dichiarare di aver eseguito il sopralluogo: pertanto potrà essere prenotato a mezzo mail o telefonicamente ai recapiti della Stazione Appaltante sopra indicata.

3. IMPORTO A BASE DI GARA, DURATA DEI LAVORI, CATEGORIA E QUALIFICAZIONE, FINANZIAMENTO, VALIDAZIONE

L'importo a base d'asta, a corpo, assomma a € **50.324,84 oltre I.V.A.**, di cui non soggetti a ribasso d'asta € **8.937,27 oltre I.V.A.**, a titolo di oneri di sicurezza di cantiere (**punto 4.1. Allegato XV D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.**); in particolare si fa riferimento al **piano sostitutivo di sicurezza e coordinamento** nonché al **piano operativo di sicurezza inerente alle scelte autonome dell'esecutore (articolo 100 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.)**, per cui sono soggetti a ribasso € **41.387,57 oltre I.V.A.**

3.1 Finanziamento dei lavori

I lavori saranno finanziati interamente con contributo regionale a valere sul bando approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. del 22.12.2017 n. 31-6223 e, successivamente riconosciuti con D.D. nr. 1832 del 24.05.2019.

3.2 Consegna dei lavori e impegno della stazione appaltante

La consegna delle opere dovrà avvenire entro trenta giorni dalla comunicazione di aggiudicazione efficace.

3.3 Durata

La durata dei lavori è prevista in **130 (centotrenta) giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3.4 Categoria e qualificazione

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento sono i seguenti:

- **OS23 – (Demolizione di opere)**, secondo la definizione data dall'allegato A) del DPR 207/10. Class. I;

Ufficio Tecnico Comunale
Responsabile del Servizio
Geom. MONTI dr Giovanni Battista
Tel. 0131 773581 – int. 2

Orario al pubblico
lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30
gio. 08.30 – 12.30
sab. 08.30 – 12.00

Tabella 1 – descrittiva delle lavorazioni oggetto dell'appalto	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	
DEMOLIZIONI	“OS23 – Demolizione di opere”	I [^]	No	50.324,84	100%	Prevalente	

È ammesso l'avvalimento e le opere sono subappaltabili fino al 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori (art. 105, comma 2 – 2° periodo del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.); il candidato non deve essere necessariamente in possesso di Attestazione SOA per tale categoria ma dovrà dimostrare il possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 90, comma 1 del DPR 207/2010 e s.m.i..

3.5 Validazione

Il progetto definitivo-esecutivo, posto a base di gara, è stato validato dal responsabile del procedimento con verbale del 12.02.2021.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

L'impresa può decidere di partecipare mediante una delle forme di operatore economico previste dall'art. 45, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e smi.

Il partecipante alla procedura di affidamento non dovrà essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'assenza delle cause di esclusione è dichiarata e sottoscritta mediante presentazione di apposita autodichiarazione, preferibilmente conforme ai modelli allegati alla presente lettera di invito ovvero mediante la compilazione del modello DGUE secondo le indicazioni fornite al paragrafo 7.1.

4.1 Requisiti di idoneità professionale

L'operatore economico deve possedere ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i seguenti requisiti di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnica, ovvero:

- essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 come integrato dal D.L. n. 135/2018 conv. con modificazioni dalla Legge n. 12/2019 e D.L. n. 32/2019 e conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA (oppure) iscritte negli Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Tipo B). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile;
- di possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire l'appalto in oggetto con un adeguato standard di qualità;
- qualora l'impresa esprima la volontà, in sede di offerta (**vedi Punto 4.3**), di subappaltare le attività di cui al D.P.C.M. 18.04.2013 - ed in particolare: a) noli a caldo – b) autotrasporto conto terzi - è obbligatoria da parte dell'impresa subappaltatrice l'iscrizione nell'elenco “White List” antimafia. In fase di dichiarazione per la partecipazione (ovvero in caso di richiesta di subappalto) dovranno essere specificate la Prefettura di competenza e la data di scadenza dell'iscrizione. Nel caso l'impresa sia in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire (Categoria OS23, classifica I o superiore) non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti se non la dichiarazione di possesso dell'attestazione (completa degli estremi della medesima) oppure copia dichiarata conforme dell'Attestazione in corso di validità.

Qualora la ditta subappaltatrice non rientri ancora nella lista ufficiale, l'operatore economico dovrà allegare la ricevuta attestante l'avvenuto invio dell'istanza di iscrizione nell'elenco "White List" alla Prefettura di competenza.

4.2 Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

- a) In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e sottoposta alle clausole di esclusione sopra citati.
- b) inoltre, per effetto di quanto disposto dal D.L. n. 32/2009, conv. dall'art. 1, comma 20, lett. l), della Legge n. 55/2019, l'art. 47, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., attualmente stabilisce che "I consorzi stabili di cui agli articoli 45, comma 2, lettera c), e 46, comma 1, lett. f), eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b), ai propri consorziati non costituisce subappalto."

4.3 Subappalto

Per le opere rientranti nella categoria OS23 si applicano le disposizioni di cui all'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (40% dell'importo complessivo del contratto di lavori).

Inoltre:

- a) l'affidatario del subappalto non deve aver partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- b) il subappaltatore deve essere qualificato nella relativa categoria o possedere i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara.

Il concorrente, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice, inoltre deve:

- a) indicare, all'atto dell'offerta, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare;
- b) all'atto di richiesta di autorizzazione al subappalto, dimostrare l'assenza, in capo ai subappaltatori, dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.

La verifica delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per il subappaltatore avviene secondo le modalità e le tempistiche di legge.

In caso in cui la verifica dimostri la sussistenza delle condizioni di esclusione, l'affidatario deve provvedere a sostituire il subappaltatore, ai sensi dell'art. 105, comma 12, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Si applica, in linea generale, laddove compatibile con il presente appalto, l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

4.4 Avvalimento

Per quanto riguarda la categoria che caratterizza l'appalto (OS23), qualora il concorrente non sia in possesso dei requisiti prescritti nella lettera di invito, può integrarli avvalendosi dei requisiti di altro soggetto. In tal caso occorre allegare:

1. dichiarazione resa dal Legale Rappresentante del soggetto concorrente (ausiliato), sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., verificabile, con la quale attesta:

- quali siano i requisiti di ordine speciale di cui il soggetto concorrente risulta carente e dei quali si avvale ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le complete generalità del soggetto ausiliario ed i requisiti di ordine speciale da questi posseduti e messi a disposizione del soggetto concorrente ausiliato.

N.B. Oltre alle suddette dichiarazioni, dovrà essere allegato, in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Dal contratto

discendono, ai sensi dell'art. 89, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nei confronti del soggetto ausiliario i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di avvalimento può essere presentata, da parte dell'impresa ausiliata una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 89, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in materia di normativa antimafia nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

2. dichiarazione resa dal Legale Rappresentante del soggetto ausiliario, sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., con la quale attesta:

- le proprie generalità;
- il possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di obbligarsi nei confronti del soggetto concorrente (ausiliato) e della Stazione Appaltante a fornire i propri requisiti di ordine speciale dei quali è carente il soggetto concorrente, nonché di mettere a disposizione le relative risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e rendersi responsabile in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- che non partecipa a sua volta alla stessa gara né in forma singola, né in forma di raggruppamento o consorzio, né in qualità di ausiliario di altro concorrente.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento dell'esecuzione dei lavori avverrà mediante affidamento diretto (articolo 36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) in combinato disposto con l'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120 del 11.09.2020.

L'appalto sarà affidato sulla base del **criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.** da espletarsi attraverso la piattaforma della Centrale di Committenza ASMECOMM, alla quale il Comune ha aderito.

Non sono ammessi preventivi in aumento o alla pari.

6. TERMINI E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, costituita dal preventivo e dalla documentazione a corredo, dovrà essere redatta in lingua italiana.

In ottemperanza al combinato disposto degli articoli 36 comma 9, 79, 63 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tenuto conto del livello di complessità dell'appalto e del tempo necessario per preparare il preventivo, il termine per la presentazione dell'offerta è stabilito entro **le ore 12:00 del giorno 12 Maggio 2021 (termine perentorio).**

L'impresa potrà presentare richiesta di chiarimenti entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10.05.2021.

L'offerta dovrà, a pena di esclusione, essere presentata esclusivamente attraverso la piattaforma della Centrale di Committenza ASMECOMM

7. MODALITA' PER LA PREDISPOSIZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, da compilarsi secondo il modello predisposto, dovrà essere trasmessa attraverso la piattaforma della Centrale di Committenza ASMECOMM corredata dalla seguente documentazione:

- **Modello A1 - Istanza di ammissione** all'appalto contenente l'indicazione delle generalità del legale rappresentante dell'impresa, dell'oggetto e dell'importo dell'appalto, unitamente al numero di telefono, a un numero di fax, al codice fiscale del dichiarante e Partita IVA del soggetto giuridico nonché, alla matricola impresa, al codice azienda e sede competente INPS, al codice azienda INAIL, codice Cassa Edile dove ha sede l'impresa, al C.C.N.L. applicato).

- **Modello A2 - Dichiarazioni sostitutive di certificazioni (art. 46 D.P.R. 445/2000)** attestanti la l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi, e ad altre norme, nonché sui requisiti di partecipazione (*Tale dichiarazione non deve essere presentata qualora venga correttamente compilato e trasmesso il DGUE*).
- **Modello A3 – Dichiarazioni sostitutive rilasciate dagli altri soggetti (ai sensi dell'art. 47 comma 2 del DPR 445/2000)** di cui al comma 3 dell'80 del D. Lgs. 50/2016 e smi. (*Tale dichiarazione non deve essere presentata qualora venga correttamente compilato e trasmesso il DGUE*).
- **PASS-OE** rilasciato dal sistema AVCPASS dell'ANAC, così come previsto con Deliberazione nr. 111 del 20/12/2012. In conformità a quanto previsto dall'art. 65 del DL 34/2020 non è dovuto il Contributo di gara a favore dell'ANAC.
- **Eventuale documento di gara unico europeo (D.G.U.E.)**. Il DGUE può essere omesso solo qualora vengano inseriti, nella Cartella 1 “Documentazione amministrativa”: i Modelli A2 e A3 debitamente compilati e sottoscritti. La presentazione del DGUE adeguatamente compilato e sottoscritto sostituisce, infatti, la presentazione dei suddetti modelli A2 e A3.
- (nel caso di raggruppamento, associazione o consorzio o GEIE già costituito) **MANDATO COLLETTIVO** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero l'atto costitutivo in copia conforme. (In caso di raggruppamento, associazione o consorzio o GEIE da costituire) **IMPEGNO DI COSTITUZIONE** con specificazione del soggetto a cui sarà conferita la rappresentanza in qualità di mandataria;
- (in caso di avvalimento) **DOCUMENTAZIONI E DICHIARAZIONI** da parte dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria inerenti all'istituto dell'avvalimento da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. n. 445/2000, artt. 46 e 47;
- **Modello B “Offerta economica”** da sottoscrivere digitalmente, da parte del legale rappresentante della Ditta (o di un suo procuratore a ciò abilitato), nel quale dovrà chiaramente essere indicato il ribasso percentuale offerto, sia in cifre che in lettere: nell'ipotesi che le due indicazioni non coincidano, sarà presa come effettiva quella più vantaggiosa per l'Ente. In caso di raggruppamento non ancora costituito legalmente dovranno essere presenti le firme di tutti i soggetti che costituiscono il raggruppamento stesso.
Nell'offerta l'operatore deve indicare, a pena di esclusione, i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (articolo 95, comma 10 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.).

8. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

8.1 Operazioni di gara

L'apertura dell'offerta avverrà in seduta pubblica con procedura telematica il giorno 13.05.2021 alle ore 10:30.

Qualora la documentazione sia incompleta e ne ricorrano i presupposti, si potrà applicare il soccorso istruttorio per la presentazione di chiarimenti e/o integrazioni.

L'offerente è vincolato alla propria offerta per il periodo di 180 giorni dalla scadenza della presentazione dell'offerta medesima.

8.2 Offerte anormalmente basse:

Si precisa che la verifica delle congruità delle offerte è rimessa direttamente al RUP ma se questi, in ragione dell'eventuale complessità delle valutazioni o della specificità delle competenze richieste, lo ritenesse, lo stesso potrà avvalersi della struttura di supporto istituita ai sensi dell'art. 31 comma 9 del Codice o di commissione nominata ad hoc.

Ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'operatore economico fornisce, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti sull'offerta fornita se, quest'ultima, appare anormalmente bassa, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e

realizzabilità dell'offerta secondo quanto previsto ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La stazione appaltante qualora accerti che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato può escludere tale offerta unicamente per questo motivo, soltanto dopo aver consultato l'offerente e se quest'ultimo non è in grado di dimostrare, entro un termine sufficiente stabilito dalla stazione appaltante, che l'aiuto era compatibile con il mercato interno ai sensi dell'articolo 107 TFUE. La stazione appaltante esclude un'offerta in tali circostanze e informa la Commissione europea.

9. GARANZIA PROVVISORIA E DEFINITIVA

9.1 Garanzia provvisoria

Ai sensi dell'art. 1, comma 4 della Legge nr. 120 dell'11.09.2020, in considerazione della tipologia dei lavori e considerato che ricorrono particolari esigenze che ne giustificano la richiesta, la cauzione provvisoria non viene richiesta.

9.2 Garanzia definitiva (solo per l'affidatario)

L'aggiudicatario dovrà rilasciare, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., una cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo contrattuale, salvo la necessità di aumentare tale percentuale e relativa somma, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano, qualora richiesto dall'affidatario, le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. per la garanzia provvisoria.

La stazione appaltante ha il diritto di valersi della cauzione, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori, servizi o forniture nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore e ha il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove viene prestato il servizio nei casi di appalti di servizi.

La stazione appaltante può incamerare la garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dal soggetto aggiudicatario per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia fideiussoria, a scelta dell'appaltatore, può essere rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 93, comma 3 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.: la garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

In caso di presentazione di garanzia fideiussoria, la stessa deve essere conforme alla scheda tecnica 1.2 (ovvero 1.2.1) di cui all'Allegato B del DM 19.01.2018 n. 31.

In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

9.3 Polizza (solo per l'affidatario)

L'affidatario dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

L'importo della somma da assicurare corrisponde all'importo del contratto stesso.

La polizza del presente comma deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000,00 euro.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento; l'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

10. VARIANTI

L'amministrazione si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre, in fase di esecuzione, le varianti che riterrà opportune, ai sensi degli artt. 34 e 35 del Capitolato speciale d'Appalto e nel rispetto dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

11. PAGAMENTI

È prevista l'anticipazione del 20%, ai sensi del comma 18 dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.: l'esecutore può richiedere l'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento del valore stimato dell'appalto, da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

Ai sensi dell'art. 207 – Disposizioni urgenti per la liquidità delle imprese appaltatrici – della Legge n. 77 del 2020 recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 la misura dell'anticipazione può essere incrementata fino al 30%.

I pagamenti all'appaltatore avverranno nei termini di legge vigenti e comunque successivamente alla presentazione della fattura formata in modalità elettronica, per stati di avanzamento lavori a seguito dell'emissione del Certificato di Pagamento ovvero a saldo degli stessi a seguito dell'emissione ed approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

12. FORMA DEL CONTRATTO

A corpo [articolo 3 lettera dddd) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.]

13. CAUSE DI ESCLUSIONE

Le cause di esclusione sono quelle tassativamente previste dalla norma in materia di contratti pubblici nonché quelle indicate nella presente richiesta di offerta.

14. STIPULA DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si specifica che il contratto, sarà stipulato entro il termine di n. 60 (sessanta) giorni dalla data in cui sia divenuta efficace l'aggiudicazione dell'appalto stesso mediante scrittura privata autenticata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Qualora l'aggiudicatario stesso non provveda, entro il termine stabilito, alla stipula del contratto, l'Ente ha facoltà di dichiarare decaduta l'aggiudicazione e di richiedere il risarcimento dei danni in relazione all'affidamento ad altri della prestazione.

15. PENALI

Il contratto potrà prevedere le specifiche penali, in ipotesi di ritardo nell'esecuzione del contratto stesso e/o in caso di suo tempestivo, ma non corretto, adempimento.

In caso di ritardo di esecuzione la penale è stabilita nella misura dell'**uno per mille dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo**; in caso di ritardo di inizio dei lavori, di ritardo nella ripresa dei lavori a seguito di sospensione, di ritardo nel ripristino di lavori non accettabili danneggiati, superiore a giorni 15 dalla data della consegna o dell'ordine di ripresa o dell'ordine di ripristino, sarà applicata una penale stabilita nella misura dell'**uno per mille dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo**; è salvo il limite del 10% dell'importo contrattuale.

16. ALTRE INFORMAZIONI

Tutte le dichiarazioni richieste:

- a) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, dal dichiarante (rappresentante legale dell'offerente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente l'offerente stesso), in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- b) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti;
- c) devono essere sottoscritte digitalmente dagli offerenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

Si richiama l'obbligo di osservanza dell'art. 5 della legge n. 136/2010 e quelle sulla tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Non sono ammesse offerte parziali.

Il diritto di accesso ai documenti di gara, ai sensi della L.241/90, sarà consentito nei modi e tempi di cui all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Qualora la richiesta provenga da RTI, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della capogruppo.

17. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e smi.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara: costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

18. INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si informa che i dati personali forniti – sensibili e non sensibili - verranno utilizzati dal Comune di QUATTORDIO esclusivamente in funzione e per i fini del procedimento di gara. In relazione a tali dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

Il mancato conferimento dei dati pregiudica la partecipazione alla procedura di affidamento.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Quattordio, nella persona del Sindaco pro-tempore, quale legale rappresentante.

Il Responsabile della Protezione dei dati (DPO) è l'Avv. Emanuela Durante, nominata con Decreto del Sindaco nr. 8 del 19.10.2018. Il recapito PEC del DPO è il seguente: emanuela.durante@ordineavvgenova.it . I dati non saranno oggetto di diffusione ma solo delle attività di pubblicazione obbligatoria per disposizioni di legge.

19. CONTROVERSIE

La presente, costituente atto di attivazione della procedura, è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Piemonte entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica

entro il termine di 120 giorni dalla pubblicazione; tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite al Foro di Alessandria **con esclusione, in ogni caso, della devoluzione ad arbitri.**

Quattordio, 27.04.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
E DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Monti dr Giovanni Battista)
Firmato digitalmente

Ufficio Tecnico Comunale
Responsabile del Servizio
Geom. MONTI dr Giovanni Battista
Tel. 0131 773581 – int. 2

Orario al pubblico
lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30
gio. 08.30 – 12.30
sab. 08.30 – 12.00